

Landeshauptstadt gründet Solarinitiative München GmbH (SIM)

Am 28. Juli 2010 hat die Vollversammlung der Landeshauptstadt München die Gründung der Solarinitiative München GmbH beschlossen, die zum Zeitpunkt der Gründung mit 5% von der Landeshauptstadt und zu 95% von der Stadtwerke München GmbH gehalten wird und der Finanzierung einer umweltverträglichen und sicheren Energieversorgung der Münchner Bevölkerung dienen soll.

Es soll sich dabei um eine Gemeinschaftsinitiative der Stadt und der Wirtschaft handeln. Das Geschäftsmodell sieht vor, Unternehmen zu gewinnen, die ihre Dachflächen zur Verfügung stellen. Auch die Münchner Stadtbevölkerung soll beteiligt werden. Angedacht sind Modelle, die Kapitalbeteiligungen von Münchner Bürgerinnen und Bürgern ermöglichen. Zudem sollen auch nicht-gewerbliche Dachflächen akquiriert werden, wenn diese auf Grund ihrer Größe und Beschaffenheit für einen wirt-

schaftlichen Betrieb von Photovoltaikanlagen geeignet sind.

Die dann realisierten Photovoltaikanlagen werden zu einem geringen Teil selbst betrieben, zum größten Teil gebündelt z.B. in Solarfonds. Dort können sich sowohl institutionelle Anleger als auch Privatanleger beteiligen.

Die SIM soll sich demnach in drei Geschäftsfeldern betätigen:

1. Die Unterstützung von Investoren (Dach-eignern) durch diverse Kampagnen.
2. Die Investition in eigene PV-Anlagen in München und der Region und deren Betrieb auf gepachteten oder anderweitig akquirierten Dachflächen.
3. Die Bündelung von kapitalmarktfähigen Anlagen und deren Verkauf an einen Investorenkreis, der sich beispielsweise auch Münchner Bürgern und Firmen zusammensetzen kann.

Erika Schindecker



Erika Schindecker ist geschäftsführende Alleingesellschafterin der 1984 gegründeten Gesellschaft für Organisation, Vorbereitung und Betreuung von Bauobjekten mbH in München.

Das seit 25 Jahren bestehende Unternehmen bewältigt erfolgreich Hürden auf dem Weg zur Baugenehmigung. Frau Schindecker ist Mitglied der Vollversammlung der IHK für München und Oberbayern, Mitglied im Dienstleistungsausschuss der IHK, Mitglied im Bauausschuss der IHK, Mitglied im Hauptausschuss von Haus + Grund München. 2010 erneute Berufung zur Handelsrichterin. Als Fachjournalistin seit Jahren tätig für die Immobilienpresse.

