

Nunmehr 18 Erhaltungssatzungen in München



Kaum eine andere deutsche Großstadt engagiert sich wie die Landeshauptstadt München dafür, preiswerten Wohnraum zu erhalten.

Wie bereits angekündigt, hat die Vollversammlung des Stadtrats am 25. März 2015 den Beschluss zur Festlegung eines neuen Erhaltungssatzungsgebietes für Laim gefasst. Das Areal liegt südlich der Landsberger Straße zwischen Elsenheimer- und Ludwig-Richter-Straße, Lauten-

sack-, Zschokke-, Friedenheimer, Agnes-Bernauer- und Fürstenrieder Straße. Damit ist ein Teil Laims besser geschützt vor Gentrifizierung.

Somit gibt es in der Stadt insgesamt 18 Schutzgebiete, die zirka 118.000 Wohnungen mit etwa 206.000 Einwohnerinnen und Einwohnern umfassen.

Die Satzung wurden im Amtsblatt Nr. 11 vom 20. April 2015 veröffentlicht und trat am 21.04.2015 in Kraft. Die Satzung gilt fünf Jahre.

Die Geltungsdauer sämtlicher 18 Erhaltungssatzungsgebiete kann untenstehender Auflistung entnommen werden. ■

Erika Schindecker ist geschäftsführende Alleingesellschafterin der 1984 gegründeten Gesellschaft für Organisation, Vorbereitung und Betreuung von Bauobjekten mbH in München. Das seit 30 Jahren bestehende Unternehmen bewältigt erfolgreich Hürden auf dem Weg zur Baugenehmigung. Frau Schindecker ist Mitglied der Vollversammlung der IHK für München und Oberbayern, Mitglied im Dienstleistungsausschuss der IHK, Mitglied im Bauausschuss der IHK, Mitglied im Arbeitskreis Immobilien der IHK, Mitglied im Hauptausschuss von Haus + Grund München. 2015 erneute Berufung zur Handelsrichterin und Berufung zur ehrenamtlichen Richterin beim Bayer. Verwaltungsgericht. Als Fachjournalistin ist sie seit Jahren für die Immobilienpresse tätig.



Rechtskräftige Erhaltungssatzungsgebiete in der Landeshauptstadt München, Stand: April 2015

Stadtbezirk	Satzungsgebiet	in Kraft getreten am:	Dauer der Satzung:	gültig bis
6	Am Harras/Passauerstraße	21.11.2013	5 Jahre	20.11.2018
12	Alte Heide	21.11.2013	5 Jahre	20.11.2018
2	Dreimühlenstraße	21.11.2013	5 Jahre	20.11.2018
1/2	Gärtnerplatzviertel	31.05.2011	5 Jahre	30.05.2016
5	Haidhausen-Mitte	11.03.2011	5 Jahre	10.03.2016
4/11/12	Milbertshofen	31.10.2011	5 Jahre	30.10.2016
9	Neuhausen	01.07.2011	5 Jahre	30.06.2016
2	Schlachthofviertel	21.03.2013	5 Jahre	20.03.2018
6	Sendling	12.07.2011	5 Jahre	11.07.2016
17	Tegernseer Landstraße	08.11.2010	5 Jahre	07.12.2015
17	Trauchberg-/ Forggenseestraße	08.11.2010	5 Jahre	07.12.2015
18	Untere Au / Untergiesing	31.05.2011	5 Jahre	30.05.2016
2/8	Ludwigsvorstadt / Schwanthalerhöhe	11.05.2012	5 Jahre	10.05.2017
3/4	Georgen-/Zentnerstraße / Josephsplatz	21.08.2012	5 Jahre	20.08.2017
4/12	Pündter- und Viktoriaplatz, Bonner Platz	11.02.2014	5 Jahre	10.02.2019
3	St.-Benno-Viertel	11.02.2014	5 Jahre	10.02.2019
4	Hohenzollernstraße / Hohenzollernplatz	11.02.2014	5 Jahre	10.02.2019
25	Laim	21.04.2015	5 Jahre	20.04.2020
21	Zentrum Pasing	noch nicht		
Summe (18)				