

# Nunmehr 17 Erhaltungssatzungen in München

von Erika Schindecker



Die städtische Regelungswut erfasst immer mehr Gebiete und schränkt damit eine zunehmende Zahl von Hausbesitzern in ihren Eigentumsrechten ein. Aus Sicht der Politik sollen Erhaltungssatzungen negative städtebauliche Folgewirkungen von Aufwertungs- und Verdrängungsprozessen vermindern, wenn nicht gar verhindern.

Die Vollversammlung des Stadtrates hat am 18.12.2013 zwei weitere Erhaltungssatzungen „St. Benno-Viertel“ und „Hohenzollernstraße und Hohenzollernplatz“ beschlossen und die Erhaltungssatzung „Pündter- und Viktoriaplatz“ ergänzt bzw. geändert.

Die Satzungen wurden im Amtsblatt Nr. 4 vom 10. Februar 2014 veröffentlicht und

traten am 11.02.2014 in Kraft. Die Satzungen gelten fünf Jahre. Die Geltungsdauer sämtlicher 17 Erhaltungssatzungsgebiete

kann untenstehender Auflistung entnommen werden.

Quelle: Landeshauptstadt München

Erika Schindecker ist geschäftsführende Alleingesellschafterin der 1984 gegründeten Gesellschaft für Organisation, Vorbereitung und Betreuung von Bauobjekten mbH in München. Das seit 30 Jahren bestehende Unternehmen bewältigt erfolgreich Hürden auf dem Weg zur Baugenehmigung. Frau Schindecker ist Mitglied der Vollversammlung der IHK für München und Oberbayern, Mitglied im Dienstleistungsausschuss der IHK, Mitglied im Bauausschuss der IHK, Mitglied im Hauptausschuss von Haus + Grund München. 2010 erneute Berufung zur Handelsrichterin. Als Fachjournalistin ist sie seit Jahren für die Immobilienpresse tätig.



## Rechtskräftige Erhaltungssatzungsgebiete in der Landeshauptstadt München · Stand: Februar 2014

Register Nr.	Stadtbezirk	Satzungsgebiet	in Kraft getreten am	Dauer der Satzung	gültig bis
1	6	Am Harras/Passauerstraße	21.11.2013	5 Jahre	20.11.2018
2	12	Alte Heide	21.11.2013	5 Jahre	20.11.2018
3	2	Dreimühlenstraße	21.11.2013	5 Jahre	20.11.2018
4	1/2	Gärtnerplatzviertel	31.05.2011	5 Jahre	30.05.2016
5	5	Haidhausen-Mitte	11.03.2011	5 Jahre	10.03.2016
6	4/11/12	Milbertshofen	31.10.2011	5 Jahre	30.10.2016
7	9	Neuhausen	01.07.2011	5 Jahre	30.06.2016
8	2	Schlachthofviertel	21.03.2013	5 Jahre	20.03.2018
9	6	Sendling	12.07.2011	5 Jahre	11.07.2016
10	17	Tegernseer Landstraße	08.11.2010	5 Jahre	07.12.2015
11	17	Trauchberg-/ Forggenseestraße	08.11.2010	5 Jahre	07.12.2015
12	18	Untere Au / Untergiesing	31.05.2011	5 Jahre	30.05.2016
13	2/8	Ludwigsvorstadt / Schwanthalerhöhe	11.05.2012	5 Jahre	10.05.2017
14	3/4	Georgen-/Zentnerstraße / Josepshplatz	21.08.2012	5 Jahre	20.08.2017
15	4/12	Pündter- und Viktoriaplatz, Bonner Platz	11.02.2014	5 Jahre	10.02.2019
16	3	St.-Benno-Viertel	11.02.2014	5 Jahre	10.02.2019
17	4	Hohenzollernstraße / Hohenzollernplatz	11.02.2014	5 Jahre	10.02.2019
		<b>Summe (17)</b>			

Quelle: Erika Schindecker